

HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR_09|2026
RUA DA BONANÇA - NAZARÉ



2L[®]
arquitectos
atelier.com



2L[®]
arquitectos
atelier.com





LEGENDA GERAL:

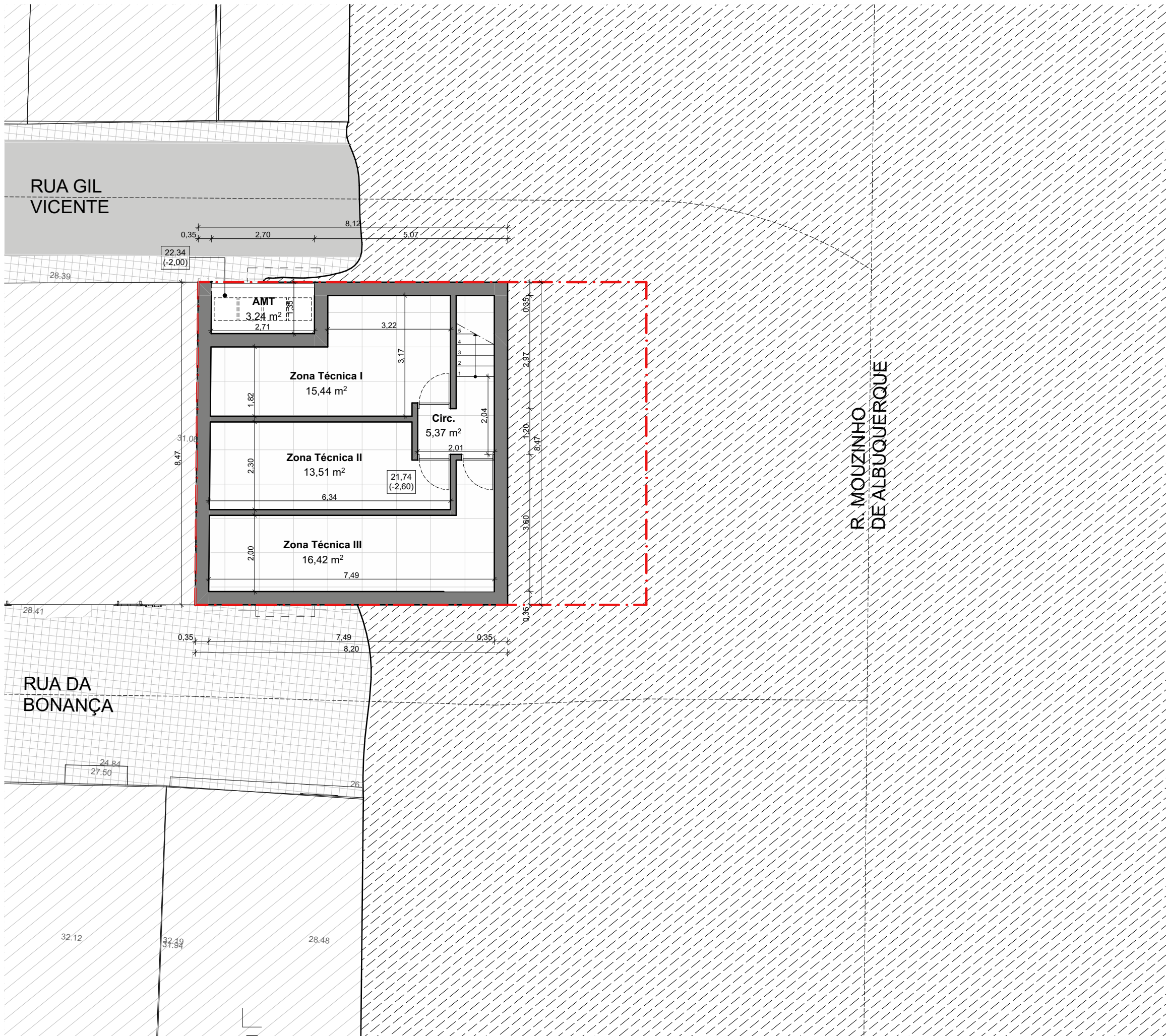


LIMITE DO TERRENO APÓS
CEDÊNCIAS

EIXO DA VIA

QUADRO DE ÁREAS:

Área de terreno após cedências:	99,92 m²
Área de Implantação:	99,92 m²
Área de Construção:	362,11 m²
Piso -1:	69,14 m²
Piso 1:	99,92 m²
Piso 2:	99,92 m²
Piso 3:	93,13 m²
Cércea Máxima:	9,56m (33,90m > nível médio do mar)
Cota de Soleira:	24,34 m
Tipologia:	03 Fogos (03 T2)
Pisos:	4 Pisos
Pisos acima da cota de soleira:	3 Pisos
Pisos abaixo da cota de soleira:	1 Piso





LEGENDA GERAL:



LIMITE DO TERRENO APÓS
CEDÊNCIAS



EIXO DA VIA

QUADRO DE ÁREAS:

Área de terreno após cedências:	99,92 m²
Área de Implantação:	99,92 m²
Área de Construção:	362,11 m²
Piso -1:	69,14 m²
Piso 1:	99,92 m²
Piso 2:	99,92 m²
Piso 3:	93,13 m²
Cércea Máxima:	9,56m (33,90m > nível médio do mar)
Cota de Soleira:	24,34 m
Tipologia:	03 Fogos (03 T2)
Pisos:	4 Pisos
Pisos acima da cota de soleira:	3 Pisos
Pisos abaixo da cota de soleira:	1 Piso



LEGENDA GERAL:



LIMITE DO TERRENO APÓS
CEDÊNCIAS

EIXO DA VIA

QUADRO DE ÁREAS:

Área de terreno após cedências:	99,92 m²
Área de Implantação:	99,92 m²
Área de Construção:	362,11 m²
Piso -1:	69,14 m²
Piso 1:	99,92 m²
Piso 2:	99,92 m²
Piso 3:	93,13 m²
Cércea Máxima:	9,56m (33,90m > nível médio do mar)
Cota de Soleira:	24,34 m
Tipologia:	03 Fogos (03 T2)
Pisos:	4 Pisos
Pisos acima da cota de soleira:	3 Pisos
Pisos abaixo da cota de soleira:	1 Piso

R. MOUZINHO
DE ALBUQUERQUE

RUA GIL
VICENTE

RUA DA
BONANÇA

CÉRCIA MÁXIMA
31,08
(6,74)

24.84
27.50

□ □ □

Pisos abaixo da cota de soleira:

1 Piso

2l'atelier

REV.02

06/2026



LEGENDA GERAL:



LIMITE DO TERRENO APÓS
CEDÊNCIAS



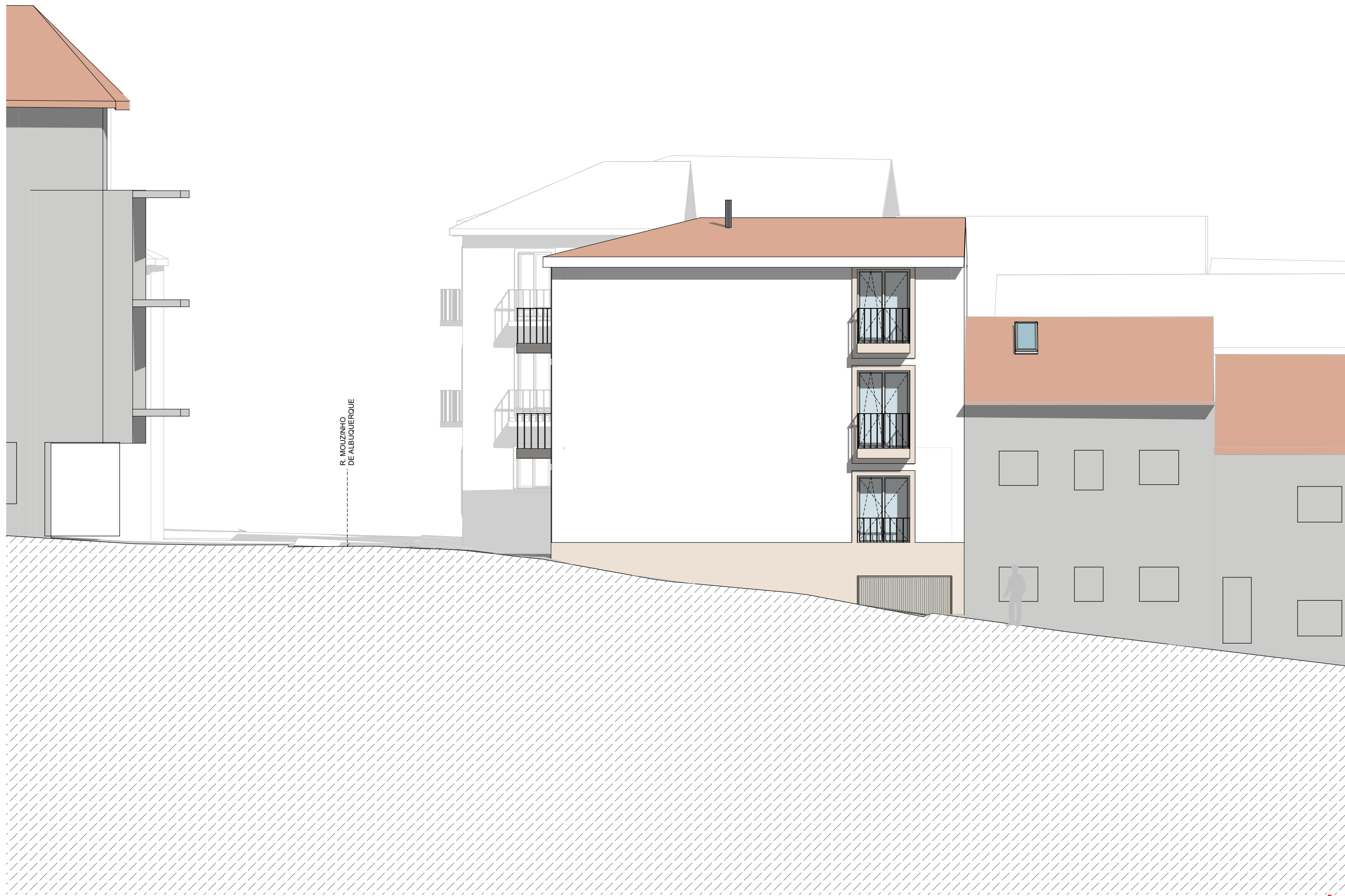
EIXO DA VIA

QUADRO DE ÁREAS:

Área de terreno após cedências:	99,92 m²
Área de Implantação:	99,92 m²
Área de Construção:	362,11 m²
Piso -1:	69,14 m²
Piso 1:	99,92 m²
Piso 2:	99,92 m²
Piso 3:	93,13 m²
Cércea Máxima:	9,56m (33,90m > nível médio do mar)
Cota de Soleira:	24,34 m
Tipologia:	03 Fogos (03 T2)
Pisos:	4 Pisos
Pisos acima da cota de soleira:	3 Pisos
Pisos abaixo da cota de soleira:	1 Piso



Alçado Nascente





Alçado Sul



arquitectos
atelier.com

www.2latelier.com